

# GEMEINDE DERSUM

Der Bürgermeister

Gemeinde Dersum (SG Dörpen) - Postfach 11 40 - 28888 Dörpen

## Verwaltung:

Samtgemeinde Dörpen  
Hauptstraße 25  
26892 Dörpen

## Fernruf

☎ Vermittlung: (0 49 63) 4 02 - 0  
☎ Durchwahl: (0 49 63) 4 02 - 407  
> Telefax: (0 49 63) 4 02 - 420  
✉ Mail: kloppenburg@doerpen.de

## Konten:

Sparkasse Emsland  
DE73 2665 0001 0015 0009 04 NOLADE21EMS  
Volksbank Emstal eG  
DE39 2806 9991 2411 3077 00 GENODEF1LTH

Ihr Schreiben

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

Datum

01/511.11/2021-0001 23.09.2022

## **BEKANNTMACHUNG**

über die Aufstellung eines Bebauungsplanes und  
die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes  
(§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Rat der Gemeinde Dersum hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Am Sportplatz“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Entwurf des Bebauungsplanes mit gestalterischen Festsetzungen und der Begründungsentwurf nebst Anlagen liegen in der Zeit vom **05.10.2022 bis zum 10.11.2022** gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches im Rathaus der Samtgemeinde in Dörpen, Hauptstraße 25, Zimmer 408/409, 26892 Dörpen, während der öffentlichen Besuchszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

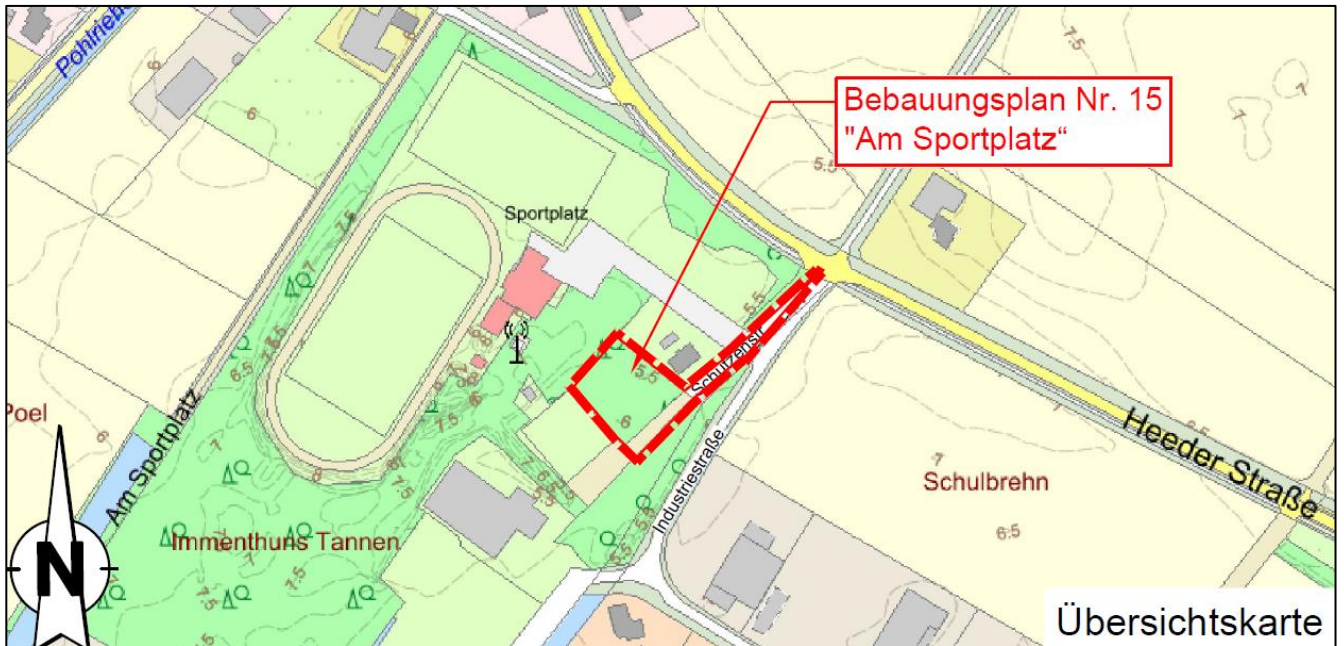
Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen vorgebracht werden.

### **Die Besuchszeiten der Samtgemeindeverwaltung sind wie folgt festgesetzt:**

Montag	08.00 Uhr bis 12.30 Uhr	nach Terminvereinbarung
Dienstag	08.00 Uhr bis 12.30 Uhr	14.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Mittwoch	08.00 Uhr bis 12.30 Uhr	
Donnerstag	nach Terminvereinbarung	14.00 Uhr bis 17.45 Uhr
Freitag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr	

Im oben genannten Zeitraum können die Auslegungsunterlagen auch auf der Homepage der Samtgemeinde Dörpen unter der Rubrik **Planen, Bauen, Wohnen – Bauleitverfahren – Bebauungsplan (Ifd. Verfahren – Gemeinde Dersum)** eingesehen werden.

Das Plangebiet ist im anliegenden Kartenausschnitt gekennzeichnet.



Falls Sie Fragen haben und weitere Informationen zu den Auslegungsunterlagen benötigen, stehen Ihnen die Mitarbeiter des Bauamtes

- Herr von Hebel      Tel.: 04963/402-409
- Frau Kunz            Tel.: 04963/402-408
- Frau Kloppenburg    Tel.: 04963/402-407

zur Verfügung.

Es wird noch darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der endgültigen Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

Des Weiteren wird noch darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 Abs. 2 a der Verwaltungsgerichtsordnung in Verbindung mit § 215 des Baugesetzbuches unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Der Bürgermeister

Hermann Coßmann

Ausgehängt: 23.09.2022

Abgenommen: