



# GEMEINDE DÖRPEN

Der Bürgermeister

Gemeinde Dörpen - Postfach 11 40 - 26888 Dörpen

## Rathaus:

Hauptstraße 25  
26892 Dörpen

☎ Vermittlung: (0 49 63) 4 02 - 0  
☎ Durchwahl: (0 49 63) 4 02 - 407  
> Telefax: (0 49 63) 4 02 - 420  
✉ Mail: kloppenburg@doerpen.de

Auskunft erteilt: Frau Kloppenburg  
Zimmer Nr.: 407

Ihr Schreiben

Ihr Zeichen

Mein Zeichen

Datum

02/511.11/2021-0001

02.12.2022

## BEKANNTMACHUNG

### über die Änderung eines Bebauungsplanes und die öffentliche Auslegung des Entwurfs der Bebauungsplanänderung (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Dörpen hat in seiner Sitzung am 08.09.2022 die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Südlich Hauptstraße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung und der Entwurf der Begründung liegen in der Zeit vom **12. Dezember 2022 bis zum 20. Januar 2023** gemäß § 3 (2) des Baugesetzbuches im Rathaus der Samtgemeinde in Dörpen, Hauptstraße 25, Zimmer 408/409, 26892 Dörpen, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen vorgebracht werden.

**Die Besuchszeiten der Samtgemeindeverwaltung sind wie folgt festgesetzt:**

	<b>vormittags</b>	<b>nachmittags</b>
Montag	8.00 Uhr bis 12.30 Uhr	nach Terminvereinbarung
Dienstag	8.00 Uhr bis 12.30 Uhr	14.00 Uhr bis 16.30 Uhr
Mittwoch	8.00 Uhr bis 12.30 Uhr	
Donnerstag	nach Terminvereinbarung	14.00 Uhr bis 17.45 Uhr
Freitag	8.00 Uhr bis 12.00 Uhr	

#### Bankverbindungen:

Sparkasse Emsland DE73 2665 0001 0015 0009 04 NOLA DE 21EMS  
Emsl. Volksbank eG DE13 2666 0060 0010 0501 00 GENODEF1LIG  
Volksbank Emstal eG DE39 2806 9991 2411 3077 00 GENODEF1LTH  
OLB AG DE79 2802 0050 7661 1110 00 OLBODEH2XXX

#### - 2 -Besuchszeiten:

**Mo.** 8.00 - 12.30 Uhr u. 14.00 - 16.00 Uhr (Termine)  
**Di.** 8.00 - 12.30 Uhr u. 14.00 - 16.00 Uhr  
**Mi.** 8.00 - 12.30 Uhr  
**Do.** 8.00 - 12.30 Uhr (Termine) u. 14.00 - 17.45 Uhr  
**Fr.** 8.00 - 12.00 Uhr

Aus Gründen des Gesundheitsschutzes wird nach wie vor darum gebeten, die Unterlagen auf elektronischem Wege (siehe folgender Absatz) einzusehen und Stellungnahmen ebenfalls auf diesem Weg abzugeben.

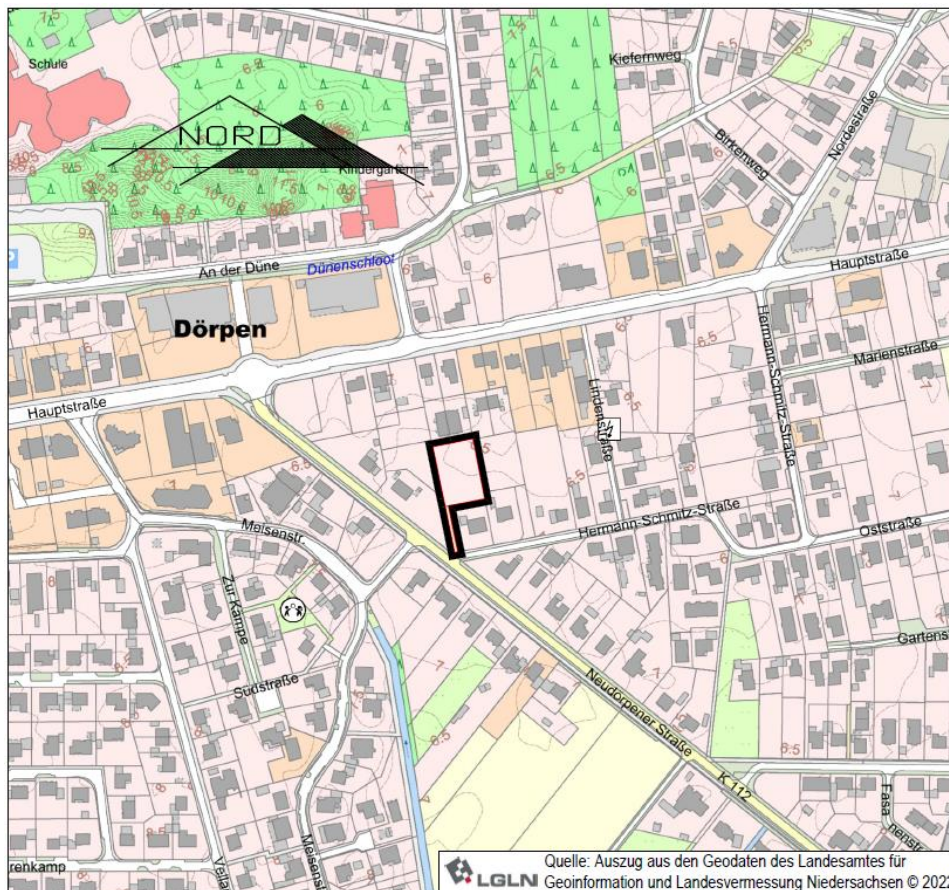
In dem auf Seite 1 genannten Zeitraum können die Auslegungsunterlagen auch auf der Homepage der Samtgemeinde Dörpen unter der Rubrik **Planen, Bauen, Wohnen – Bebauungspläne (lfd. Verfahren) – Gemeinde Dörpen** eingesehen werden.

Falls Sie Fragen haben und weitere Informationen zu den Auslegungsunterlagen benötigen, stehen Ihnen die Mitarbeiter des Bauamtes

- Herr von Hebel      Tel.: 04963 / 402-409
- Frau Kunz            Tel.: 04963 / 402-408
- Frau Kloppenburg    Tel.: 04963 / 402-407

zur Verfügung. Termine sind allerdings nur einzeln und nach vorheriger Absprache möglich.

Das Plangebiet ist im anliegenden Kartenausschnitt dargestellt.



Es wird noch darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der endgültigen Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben.

Des Weiteren wird noch darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 (2a) der Verwaltungsgerichtsordnung in Verbindung mit § 215 des Baugesetzbuches unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen

der Auslegung gem. § 3 (2) BauGB nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Der Gemeindedirektor



Hermann Wocken

Ausgehängt: 02.12.2022

Abgenommen: