

Dörpen, den 08.07.2024

BEKANNTMACHUNG

Bauleitplanung der Samtgemeinde Dörpen

153. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Dörpen – Darstellung von weiteren Wohnbauflächen in der Mitgliedsgemeinde Kluse, OT Ahlen -

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Dörpen hat in seiner Sitzung am 30.11.2023 die Aufstellung der 153. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Dörpen – Darstellung von weiteren Wohnbauflächen in der Mitgliedsgemeinde Kluse, OT Ahlen - beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs.1 BauGB bekanntgemacht.

Mit dieser Planung soll direkt an die bestehenden Baugebiete angrenzend ein weiteres Baugebiet entwickelt werden. Damit kann der Erhalt einer dörflichen Gemeinschaftsstruktur, das Verhindern von Abwanderungen junger Familien und die Förderung und Unterstützung der älteren Generation im Ort gewährleistet werden.

Gleichzeitig ist es aber auch das Bestreben, neue Gemeindemitglieder zu gewinnen.

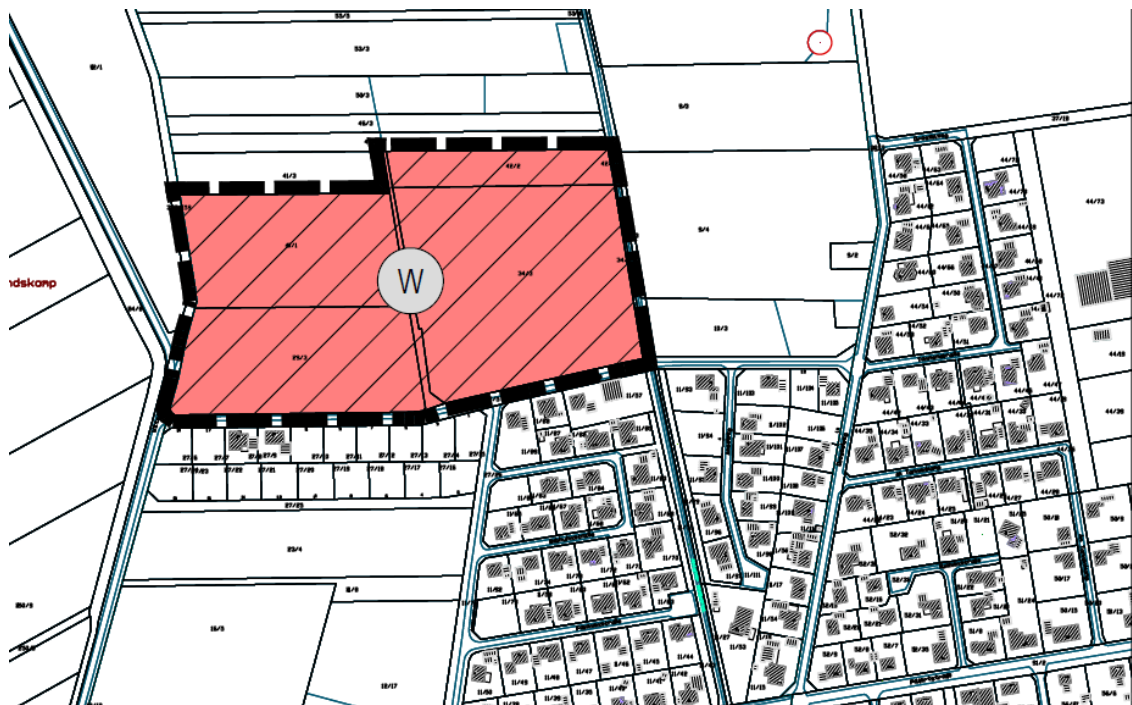
Bankverbindungen:

Sparkasse Emsland DE73 2665 0001 0015 0009 04 NOLA DE 21EMS
Emsl. Volksbank eG DE13 2666 0060 0010 0501 00 GENODEF1LIG
Volksbank Emstal eG DE39 2806 9991 2411 3077 00 GENODEF1LTH
OLB AG DE79 2802 0050 7661 1110 00 OLBODEH2XXX

Besuchszeiten:

Mo. 8.00 - 12.30 Uhr u. 14.00 - 16.00 Uhr (Termine)
Di. 8.00 - 12.30 Uhr u. 14.00 - 16.00 Uhr
Mi. 8.00 - 12.30 Uhr
Do. 8.00 - 12.30 Uhr (Termine) u. 14.00 - 17.45 Uhr
Fr. 8.00 - 12.00 Uhr

Das Plangebiet ist im folgenden Kartenausschnitt kenntlich gemacht.



Gem. § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Eine öffentliche Anhörung zur 153. Änderung des Flächennutzungsplanes findet daher am

Mittwoch, dem 17. Juli 2024, 9.00 Uhr

im Rathaus der Samtgemeinde Dörpen, Hauptstraße 25, 26892 Dörpen, Fachbereich Planen und Bauen, Zimmer 408/409, statt.

Während dieser Anhörung wird Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass diese Bekanntmachung einschließlich der Planzeichnung und der Kurzbeschreibung zur 153. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Dörpen auf der Homepage der Samtgemeinde Dörpen www.doerpen.de unter der **Rubrik Planen, Bauen, Wohnen – Flächennutzungspläne (Ifd. Verfahren)** eingesehen werden können.

Der Samtgemeindebürgermeister

Hermann Wocken

Ausgehängt: 08.07.2024

Abgenommen: