

Ausschnitt rechtswirksamer Flächennutzungsplan

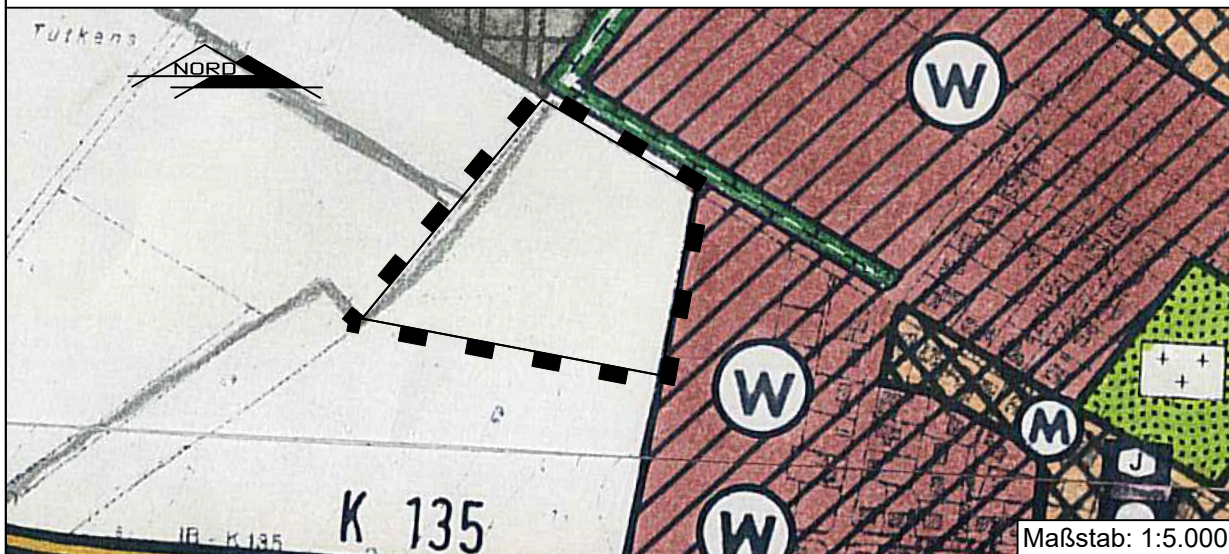
Planzeichenerklärung:



Wohnbauflächen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

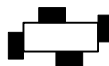


Berichtigung des Flächennutzungsplanes

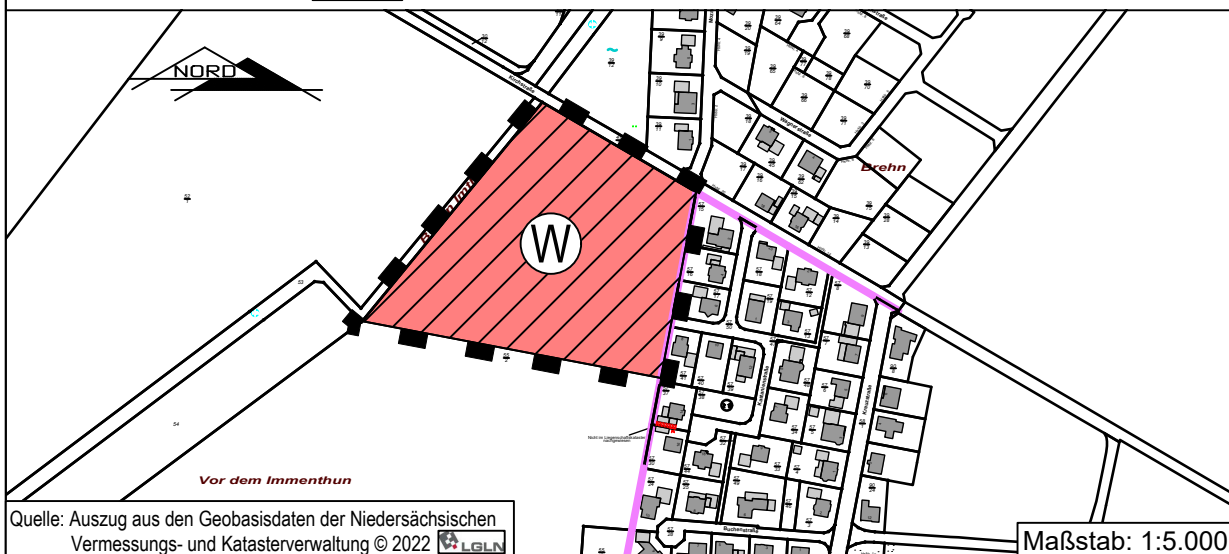
Planzeichenerklärung:



Wohnbauflächen



Geltungsbereich der FNP - Änderung



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung © 2022 LGLN

Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Dörpen (§ 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

Das Verfahren wurde nach §13b BauGB durchgeführt. Da Bebauungsplanverfahren nach § 13b BauGB nicht mit EU-Recht vereinbar sind, wird das Verfahren im ergänzenden Verfahren nach § 215 a Abs.2, § 214 Abs. 4 BauGB durchgeführt. Die sonstigen Erleichterungen des vereinfachten Verfahrens (nach § 13a Absatz 2 Nummer 1, § 13 Absatz 2 Satz 1 Nummer 1 bis 3 sowie §13a Absatz 2 Nummer 2 BauGB) bleiben bestehen. Daher wird der Flächennutzungsplan entsprechend der geplanten Festsetzung durch Darstellung einer Wohnbaufläche berichtigt. Der Satzungsbeschluss wurde durch den Rat der Gemeinde Dersum am _____. gefasst.