





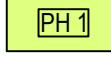
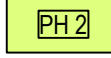

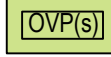

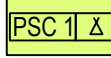
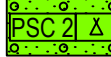


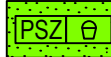


▲ = nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesen

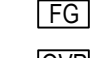
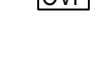


Planzeichenerklärung
(Kürzelverwendung nach DRACHENFELS)

Innerhalb des Plangebietes

-  Strauch-Baumhecke, tw. mit einzelnen Roteichen (Quercus rubra), ansonsten: Pfeifenstrauch (Philadelphus lewisii), Spirea trilobata (Asian meadowsweet)
-  Strauchhecke Prunus serotina (Späte Traubenkirsche), Mittelmeer-Feuerdorn (Pyracantha coccinea)
-  Strauchhecke Thuja occidentalis (Abendländischer Lebensbaum)
-  Strauchhecke Thuja occidentalis (Abendländischer Lebensbaum)
-  Einzelbäume Roteiche (Quercus rubra)
-  Einzelstrauch (Weidengewächs)
-  Hausgarten Außengastronomie: Scherrasen
-  Hausgarten Ferienhausgebiet
-  Gebäude
-  Parkplätze Schotterrassen
-  Fahrstreifen Schotter
-  Zeltplatz
-  Zeltplatz (Fläche zum Anpflanzen von Bäumen)
-  Straßenverkehrsflächen (Betonsteinpflaster)
-  Artenarmer Scherrasen, tw. Trittrassen (GRT)
-  Spielplatz

Außerhalb des Geltungsbereiches

-  Graben
-  Parkplatz

THOMAS HONNIGFORT
 Bauleitplanung ■ Erschließungsplanung ■ Landschaftsplanung
 Freiraumplanung ■ Projektmanagement
 49733 Haren / Ems * Nordring 21 * Tel.: 05932 - 50 35 15 * Fax.: 05932 - 50 35 16

Proj. Nr.: 45 02 05
 Proj.: BP Nr. 11 "Naherholungsgebiet Heeder See", 3. Änderung

Bestandsplan

(Kartengrundlage: Liegenschaftskarte Dipl.-Ing. Bernd Haarmann,
 Auftragsnr.: 250733, Stand vom: 09.07.2025 )

M.: 1 : 500 06.11.2025

